



## Un chantier de déconstruction exemplaire

ARCHITECTURE TECHNIQUE

N° 5252 du 23/07/2004 - page 41 , 365 mots

### Chantiers

Les nouvelles voiries en cours d'aménagement sur l'ancien site de Giat Industries à Saint-Etienne (Loire) sont réalisées avec des matériaux recyclés issus de la démolition de bâtiments de l'ancienne manufacture d'armes. Cette démarche volontariste a été initiée par la société Chastagner, en plein accord avec les maîtrises d'ouvrage, l'Etablissement public foncier de l'Ouest Rhône-Alpes (Epora) et la ville de Saint-Etienne.

Les 33 000 m<sup>2</sup> à déconstruire étaient d'une grande hétérogénéité. Ils comprenaient des bâtiments à structure et charpente métalliques, des bâtiments à structure et couverture en béton, des bâtiments à structure de mâchefer de charbon et couverture bois ou fibrociment, des bâtiments en pierre, en maçonnerie traditionnelle.

Pour obtenir des matériaux concassés conformes aux contrôles de qualité, l'entreprise du Chambon-Feugerolles (Loire) a dû mettre en oeuvre un process industriel de démolition sélectif. Après une première phase préliminaire de désamiantage et de déconstruction manuelle, Chastagner a organisé son chantier en plusieurs ateliers spécifiques. Différentes chaînes de traitement ont été mises en oeuvre avec une première machine pour découper les structures, des cisailles et des pinces adaptées à chaque type de bâtiment ; avec une deuxième machine pour démanteler les matériaux, déferrailler les bétons, trier béton, pierres et mâchefer ; enfin, avec une troisième machine pour charger les matériaux triés et les stocker sur une zone de concassage délimitée sur le site.

Pour être pleinement opérationnel, Chastagner avait complété sa gamme d'outils en acquérant un atelier de concassage. Huit machines (douze personnes) opéraient en pointe, en même temps, sur le chantier.

Sur les 20 000 tonnes traitées, 7 000 tonnes restaient après la reconstitution de plates-formes et le remblaiement des sous-sols. « L'opération de recyclage n'est pas rentable en elle-même. C'est un coup de pouce, souligne Bruno Chastagner, directeur général de la société éponyme. Elle permet surtout d'éviter la mise en décharge de certains matériaux. »

MAITRISE D'OUVRAGE : SAINT-ETIENNE METROPOLE. MAITRISE D'OUVRAGE DEMOLITION : EPORA. MAITRISE D'OEUVRE DEMOLITION : CHASTAGNER. SURFACE A DEMOLIR : 33 000 m<sup>2</sup>. DUREE DU CHANTIER : Septembre 2003-janvier 2004. COUT : 2,3 millions d'euros.

SAINT-ETIENNE. Pour se conformer aux contrôles qualité, l'entreprise Chastagner a dû mettre en oeuvre un process de démolition sélectif de l'ancienne manufacture d'armes.

VINCENT CHARBONNIER